

İLAN
ALTUNHİSAR KAYMAKAMLIĞI
MALMÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	TAŞINMAZ NO	BULUNDUĞU YER	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZ ÖLÇÜM (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	CİNSİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALENİN	
												TARİHİ	SAATİ
1	51020101422	Akçaören Köyü	M32b.01a	0	2431	2.200,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	3.410,00	852,50	19/12/2016	09.00
2	51020101431	Akçaören Köyü	L32c.21d	0	2518	17.850,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	27.010,00	6.752,50	19/12/2016	09.15
3	51020101395	Akçaören Köyü	M32b.01a	0	1996	13.200,00	Tam	Tarla	İmarsız	23.310,00	5.827,50	19/12/2016	09.30
4	51020101704	Akçaören Köyü	M32a.05a	0	731	91.200,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	200.000,00	50.000,00	19/12/2016	09.45
5	51020101225	Akçaören Köyü	M32b.04b	0	415	78.000,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	312.000,00	78.000,00	19/12/2016	10.00
6	51020101477	Akçaören Köyü	M32a.05a	0	3286	7.600,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	22.900,00	5.725,00	19/12/2016	10.15
7	51020101233	Akçaören Köyü	M32a.04b	0	490	20.900,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	31.550,00	7.887,50	19/12/2016	10.30
8	51020101306	Akçaören Köyü	M32a.05a	0	847	9.550,00	Tam	Tarla	İmarsız	19.260,00	4.815,00	19/12/2016	10.45
9	51020101179	Akçaören Köyü	L32d.25d	0	217	7.000,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	10.710,00	2.677,50	19/12/2016	11.00
10	51020101326	Akçaören Köyü	M32a.04b	0	939	2.600,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	4.010,00	1.002,50	19/12/2016	11.15
11	51020101237	Akçaören Köyü	M32a.04b.	0	502	3.400,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	6.910,00	1.727,50	19/12/2016	11.30
12	51020101418	Akçaören Köyü	M32b.01a	0	2392	2.338,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	4.710,00	1.177,50	19/12/2016	11.45
13	51020101398	Akçaören Köyü	L32c.21d	0	2089	6.400,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	14.510,00	3.627,50	19/12/2016	13.15
14	51020101232	Akçaören Köyü	M32a.04b	0	485	16.200,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	32.750,00	8.187,50	19/12/2016	13.30
15	51020101430	Akçaören Köyü	L32c.21d	0	2517	16.000,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	32.400,00	8.100,00	19/12/2016	13.45
16	51020101253	Akçaören Köyü	M32a.04c	0	605	13.700,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	27.600,00	6.900,00	19/12/2016	14.00
17	51020101207	Akçaören Köyü	L32d.25d	0	326	16.200,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	24.300,00	6.075,00	19/12/2016	14.15

18	51020101208	Akçaören Köyü	L32d.25d	0	329	14.000,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	21.000,00	5.250,00	19/12/2016	14.30
19	51020101210	Akçaören Köyü	M32a.05a L32d25a	0	336	14.775,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	22.162,50	5.540,625	19/12/2016	14.45
20	51020101209	Akçaören Köyü	L32d.25d	0	332	17.900,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	26.850,00	6.712,50	19/12/2016	15.00
21	51020101244	Akçaören Köyü	M32a.04c	0	3592	9.564,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	14.410,00	3.602,50	19/12/2016	15.15
22	51020101301	Akçaören Köyü	M32a.05a	0	832	3.202,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	6.510,00	1.627,50	19/12/2016	15.30
23	51020101424	Akçaören Köyü	L32c.21d	0	2434	8.100,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	11.800,00	2.950,00	19/12/2016	15.45
24	51020101765	Yeşilyurt Köyü	17	0	3364	50.000,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	45.000,00	11.250,00	20/12/2016	09.00
25	51020100551	Yeşilyurt Köyü	M32b.03c.04 d	0	692	13.900,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	21.100,00	5.275,00	20/12/2016	09.15
26	51020100550	Yeşilyurt Köyü	M32b.04c	0	3363	6.915,21	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	20.850,00	5.212,50	20/12/2016	09.30
27	51020100748	Yeşilyurt Köyü	13	113	17	730,43	Tam	Arsa	İmarlı	5.480,00	1.370,00	20/12/2016	09.45
28	51020100749	Yeşilyurt Köyü	13	113	18	407,98	Tam	Arsa	İmarlı	3.080,00	770,00	20/12/2016	10.00
29	51020100575	Yeşilyurt Köyü	4	0	1300	27.429,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	41.143,50	10.285,875	20/12/2016	10.15
30	51020100573	Yeşilyurt Köyü	1	0	1204	3.225,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	4.837,50	1.209,375	20/12/2016	10.30
31	51020100566	Yeşilyurt Köyü	1	0	1103	9.280,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	14.050,00	3.512,50	20/12/2016	10.45
32	51020100563	Yeşilyurt Köyü	2	0	1023	22.840,00	Tam	Tarla	İmarsız	34.260,00	8.565,00	20/12/2016	11.00
33	51020101774	Yeşilyurt Köyü	3	0	3366	12.000,00	Tam	Ham Toprak	İmarlı	10.850,00	2.712,50	20/12/2016	11.15
34	51020100557	Yeşilyurt Köyü	M32b.03b.B	0	706	1.875,00	Tam	Tarla	İmarsız	3.750,00	937,50	20/12/2016	11.30
35	51020100711	Yeşilyurt Köyü	13	109	8	554,28	Tam	Arsa	İmarlı	4.715,00	1.178,75	20/12/2016	11.45
36	51020100633	Yeşilyurt Köyü	19	0	3107	13.350,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	20.050,00	5.012,50	20/12/2016	13.15
37	51020100889	Yeşilyurt Köyü	12	128	2	48,61	Tam	Arsa	İmarlı	365,00	91,25	20/12/2016	13.30
38	51020101773	Yeşilyurt Köyü	3	0	3365	1.350,00	Tam	Ham Toprak	İmarlı	1.250,00	312,50	20/12/2016	13.45
39	51020101772	Yeşilyurt Köyü	3	0	3367	17.000,00	Tam	Ham Toprak	İmarlı	15.350,00	3.837,50	20/12/2016	14.00
40	51020100555	Yeşilyurt Köyü	M32b.03b	0	699	12.900,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	20.640,00	5.160,00	20/12/2016	14.15

41	51020100886	Yeşilyurt Köyü	12	127	5	161,66	Tam	Arsa	İmarlı	1.215,00	303,75	20/12/2016	14.30
42	51020100888	Yeşilyurt Köyü	12	128	1	47,17	Tam	Arsa	İmarlı	355,00	88,75	20/12/2016	14.45
43	51020100887	Yeşilyurt Köyü	12	127	6	221,99	Tam	Arsa	İmarlı	1.660,00	415,00	20/12/2016	15.00
44	51020100885	Yeşilyurt Köyü	12	127	2	349,91	Tam	Arsa	İmarlı	2.625,00	656,25	20/12/2016	15.15
45	51020100545	Yeşilyurt Köyü	M3208b.09a	0	168	12.379,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	37.150,00	9.287,50	20/12/2016	15.30
46	51020100546	Yeşilyurt Köyü	M32.08c	0	323	5.500,00	Tam	Tarla	İmarsız	24.830,00	6.207,50	20/12/2016	15.45
47	51020100713	Yeşilyurt Köyü	13	109	10	388,10	Tam	Arsa	İmarlı	2.800,00	700,00	20/12/2016	16.00
48	51020100777	Yeşilyurt Köyü	12-14	115	14	710,55	Tam	Arsa	İmarlı	5.700,00	1.425,00	21/12/2016	09.00
49	51020100559	Yeşilyurt Köyü	M32.03b.B	0	708	1.850,00	Tam	Bağ	Kısmi İmarlı	4.650,00	1.162,50	21/12/2016	09.15
50	51020100776	Yeşilyurt Köyü	12-14	115	13	578,01	Tam	Arsa	İmarlı	4.350,00	1.087,50	21/12/2016	09.30
51	51020100775	Yeşilyurt Köyü	12-14	115	12	544,64	Tam	Arsa	İmarlı	4.100,00	1.025,00	21/12/2016	09.45
52	51020100982	Çömlekçi Köyü	6	0	2220	3.145,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	2.850,00	712,50	21/12/2016	10.00
53	51020100983	Çömlekçi Köyü	8	0	2225	4.300,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	3.900,00	975,00	21/12/2016	10.15
54	51020100984	Çömlekçi Köyü	8	0	2230	2.600,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	2.350,00	587,50	21/12/2016	10.30
55	51020100974	Çömlekçi Köyü	4	0	1889	27,00	Tam	Arsa	İmarlı	180,00	45,00	21/12/2016	10.45
56	51020101484	Uluören Köyü	M32a.04a	0	2	26.600,00	Tam	Ham Toprak	İmarsız	34.580,00	8.645,00	21/12/2016	11.00
57	51020100473	Yakacık Köyü	L32c.22d	0	308	19.563,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	39.130,00	9.782,50	21/12/2016	11.15
58	51020100482	Yakacık Köyü	L32c.22d	0	564	7.400,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	26.100,00	6.525,00	21/12/2016	11:30
59	51020100487	Yakacık Köyü	L32c.23d	0	905	25.300,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	50.600,00	12.650,00	21/12/2016	11:45
60	51020100481	Yakacık Köyü	L32c.22d	0	563	2.500,00	Tam	Kıraç Tarla	İmarsız	8.830,00	2.207,50	21/12/2016	13:15
61	51020101636	Karakapı Kasabası	L32d.19d.4a	308	2	2.886,12	1.276/2.400 (1.534,45)	Arsa	İmarlı	26.850,00	6.712,50	21/12/2016	13:30
62	51020101635	Karakapı Kasabası	L32d.19d.4a	311	7	1.226,82	Tam	Arsa	İmarlı	8.587,74	2.146,935	21/12/2016	13:45

63	51020101634	Karakapı Kasabası	L32d.19d.4a	311	6	1.150,24	Tam	Arsa	İmarlı	8.051,68	2.012,92	21/12/2016	14:00
64	51020101527	İstiklal Mahallesi	M32b.03b.1a	257	3	3.722,78	Tam	Arsa	İmarlı	48.400,00	12.100,00	21/12/2016	14:15
65	51020101707	Sağlık Mahallesi	16	131	13	1.034,77	Tam	Arsa	İmarlı	51.750,00	12.937,50	21/12/2016	14:30

KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	TAŞINMAZ NO	BULUNDUĞU YER	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZ ÖLÇÜM (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	CİNSİ	KİRAYA VERİLECEK KISIM (m ²)	KİRALAMA AMACI	KİRA SÜRESİ	İLK YIL KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALENİN	
														TARİHİ	SAATİ
1	51020100021	Altunhisar Merkez Mah.	M32b.03a	0	806	4.600,00	Tam	Kıraç Tarla	4.600,00	Tarımsal Amaçlı	5 Yıl	230,00	57,50	21/12/2016	14.45
2	51020100032	Altunhisar Merkez Mah.	M32b.01b-02a	0	1355	13.950,00	Tam	Kıraç Tarla	13.950,00	Tarımsal Amaçlı	5 Yıl	418,50	104,625	21/12/2016	15:00
3	51020100046	Altunhisar Merkez Mah.	L32c.22c	0	4545	28.650,00	Tam	Kıraç Tarla	28.650,00	Tarımsal Amaçlı	5 Yıl	1.500,00	375,00	21/12/2016	15:15

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIR MAL (ARAÇLAR)

Sıra No	DOSYA NO	BULUNDUĞU YER	MARKASI	CİNSİ	PLAKA NO	MODELİ	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	ARACIN DURUMU	İHALENİN	
										TARİHİ	SAATİ
1	-	Hükümet Konağı Otoparkı	Ford-Tanus GTS	Otomobil	51 DC 115	1991	1.100,00 TL	275,00 TL	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş/Tamirle Kullanılır	22/12/2016	09:30
2	-	Hükümet Konağı Otoparkı	Tofaş-Kartal	Otomobil	51 KL 198	1990	1.200,00 TL	300,00 TL	Ekonomik Ömrünü Doldurmuş/Tamirle Kullanılır	22/12/2016	10:00

SATIŞI YAPILACAK HURDA MALZEMELER

Sıra No	DOSYA NO	BULUNDUĞU YER	CİNSİ	TAHMİNİ AĞIRLIK(KG)/ ADET	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALENİN	
							TARİHİ	SAATİ
1	-	Rehabilitasyon Merkezi Deposu ve Hükümet Konağı Arşivi	Çeşitli Hurda Malzemeler	20 KALEM 104 ADET	650,00 TL	162,50 TL	22/12/2016	10:30

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminatları belirtilen 65 adet taşınmazın satış, 3 adet taşınmazın kiralama ve 2 adet Taşınır(araç) satış ihaleleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile 1 adet Taşınır(hurda) malzemelerinin satış ihalesi 2886 sayılı kanunun 51/a maddesine göre Pazarlık Usulü ile hizalarında gösterilen tarih ve saatlerde, Altunhisar Malmüdürlüğü Makam Odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

1- İhale ile ilgili dosyalar ve şartnameler mesai saatleri dâhilinde Altunhisar Malmüdürlüğünde ücretsiz görülebilir.

2- İhaleye iştirak edeceklerin, T.C. kimlik numarasını gösteren nüfus cüzdanı suretini, yerleşim yeri belgesini, teminat makbuzlarını; özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen belgelerden ayrı olarak vergi kimlik numarasını, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret ve sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya yıl içerisinde alınmış vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.

3- Teminat mektubunun 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na uygun olarak düzenlenmesi gerekmektedir.

4- İstekliler ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesi hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler kabul edilmez.

5- 4706 sayılı Kanun'un 4916 sayılı Kanun'la değişik 5'inci maddesi gereğince satış bedelinin belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 (Beşbin) TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 (Bin) TL'yi aşması ve talep edilmesi halinde, Hazineye ait satış yapılacak taşınmazların satış bedelinin en az 1/4' ü peşin, kalanı 2 yıl içerisinde eşit taksitlerle ödenebilecektir. Hazineye ait taşınmazların satış KDV'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.

6- Satışı yapılacak taşınır maldan (**Araçlar**) ayrıca yasal oranda KDV, resim, harç ile diğer giderler alıcı tarafından ödenecek olup, satış bedelleri peşin olarak tahsil edilecektir.

7- Taşınır malların (**Hurda Malzemeler**) satış ihale bedeli üzerinden yasal oranda [Ahşap hurdalardan ayrıca KDV(%18)], Damga Vergisi ve Karar Pulu bedeli alınacaktır.

8- Komisyon, gerekçesini belirtmek şartıyla ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

9- Hurda Taşınır alacak kişi veya kuruluşların 10/09/2014 gün ve 29115 sayılı resmi Gazetede yayımlanan " **16.01.17** kodlu **Demir Metaller** ve **20.01.35** kodlu **İskartaya Çıkarılmış Elektrikli ve Elektronik Ekipmanlar** (Diğer Hurda Malzemeler için) lisansı sahibi kişi veya firmaların geçici faaliyet belgesi ve lisans belgesi ile birlikte ihalenin başlama saatine kadar İhale Komisyonu'na müracaat etmeniz gerekmektedir.

10- Altunhisar ilçe Rehabilitasyon Merkezi deposu ve Hükümet Konağı arşivlerinde bulunan 20 kalem 104 adet çeşitli hurda malzemenin ihalesi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/a maddesi gereği Pazarlık Usulü ile satışı yapılacaktır.

11- Satışı yapılacak Hurda Malzemelerin listesi Altunhisar Malmüdürlüğü milli emlak servisinde görülebilir.

12- İhale ile ilgili bilgiler <http://www.nigdedeferdarligi.gov.tr/> Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr/> internet adresinden öğrenilebilir.

13- İdarenin telefon numarası: (0388) 611 2822 / (0388) 611 2560

İLAN OLUNUR